



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

22.07.2017

№ 1509

**Об отчете администрации городского округа Тольятти
о выполнении Программы комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти
на период с 2016 по 2025 годы, утвержденной решением Думы
городского округа Тольятти от 21.09.2016 № 1170, за 2016 год**

Рассмотрев отчет администрации городского округа Тольятти о выполнении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти на период с 2016 по 2025 годы, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 21.09.2016 № 1170, за 2016 год, Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет администрации городского округа Тольятти о выполнении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти на период с 2016 по 2025 годы, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 21.09.2016 № 1170, за 2016 год согласно приложению.

2. Отметить:

1) фактическое финансирование мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти на период с 2016 по 2025 годы за 2016 год составило 558 550,0 тыс.руб. (12% от запланированного объема финансирования в размере 4 644 840,0 тыс.руб.), в том числе:

- финансирование мероприятий в сфере водоснабжения составило 42 740,0 тыс.руб. из запланированных 582 110,0 тыс.руб. (7,34%), в том числе: ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» - 26 490,0 тыс.руб. из запланированных 195 600,0 тыс.руб. (13,54%), ОАО «ТЕВИС» - 8 100,0 тыс.руб. из запланированных 85 810,0 тыс.руб. (9,44%), ООО «Волжские коммунальные системы» - 7 800,0 тыс.руб. из

002739

запланированных 163 200,0 тыс.руб. (4,78%), ЗАО «Тольяттисинтез» - 350,0 тыс.руб. из запланированных 137 500,0 тыс.руб. (0,25%);

- финансирование мероприятий в сфере водоотведения составило 253 800,0 тыс.руб. из запланированных 2 501 650,0 тыс.руб. (10,15%), в том числе: ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» - 72 240,0 тыс.руб. из запланированных 435 590,0 тыс.руб. (16,58%), ОАО «ТЕВИС» - 20 300,0 тыс.руб. из запланированных 31 930,0 тыс.руб. (63,58%), ООО «Волжские коммунальные системы» - 24 310,0 тыс.руб. из запланированных 240 430,0 тыс.руб. (10,11%), ЗАО «Тольяттисинтез» - 0,0 тыс.руб. из запланированных 1 679 800,0 тыс.руб. (0%), ООО «Тольяттиазот» 122 630,0 тыс.руб. из запланированных 99 900,0 тыс.руб. (122,75%), ОАО «КуйбышевАзот» - 14 320,0 тыс.руб. из запланированных 0 тыс.руб., по ливневой системе канализации - 0,0 тыс.руб. из запланированных 14 000,0 тыс.руб. (0%);

- финансирование мероприятий в сфере теплоснабжения составило 243 030,0 тыс.руб. из запланированных 1 500 450,0 тыс.руб. (16,2%), в том числе: средства организаций (филиал «Самарский» ПАО «Т плюс», ОАО «ТЕВИС») - 243 030,0 тыс.руб. из запланированных 1 355 300,0 тыс.руб. (17,93%), иные средства, в том числе средства управляющих компаний и товариществ собственников жилья - 0,0 тыс.руб. из запланированных 145 150,0 тыс.руб. (0%);

- финансирование мероприятий в сфере утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов (твердых коммунальных отходов) составило 0,0 тыс.руб. из запланированных 0,0 тыс.руб.;

- финансирование мероприятий в сфере электроснабжения составило 18 100,0 тыс.руб. из запланированных 18 100,0 тыс.руб. (100%) за счет средств ПАО «Федеральная Сетевая Компания Единой Энергетической Системы»;

- финансирование мероприятий в сфере газоснабжения составило 880,0 тыс.руб. из запланированных 42 530,0 тыс.руб. (2,07%) за счет средств ООО «Средневожская газовая компания»;

2) в 2016 году по сравнению с 2015 годом:

- на 12,42% снизилось потребление горячей воды и на 9,23% - холодной воды в многоквартирных домах городского округа Тольятти;

- на 2,49% увеличилось потребление тепловой энергии на отопление многоквартирных домов городского округа Тольятти;

- на 4,37% увеличилось потребление электроэнергии в многоквартирных домах городского округа Тольятти.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству (Альшин А.В.).



Д.Б.Микель

**ОТЧЕТ
О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА ПЕРИОД
С 2016 ПО 2025 ГОДЫ, УТВЕРЖДЕННОЙ РЕШЕНИЕМ ДУМЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ ОТ 21.09.2016 № 1170,
ЗА 2016 ГОД**

Реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти на период с 2016 по 2025 годы, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 21.09.2016 № 1170 (далее - Программа) в отчетном периоде осуществлялась в соответствии с основными приоритетами программы социально-экономического развития городского округа Тольятти.

Программа разработана с целью обеспечения сбалансированного перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующими установленным требованиям надежности, энергетической эффективности указанных систем, снижения негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека, повышения качества оказываемых потребителям услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.

Реализация мероприятий, направленных на обеспечение качества и надежности систем коммунальной инфраструктуры, осуществляется в рамках собственных средств организации (инвестиционная составляющая в тарифе, амортизация, прочее).

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития городского округа Тольятти, а также прогноз его развития проводятся по следующим основным направлениям.

1. Характеристика состояния и проблем систем теплоснабжения

В городском округе Тольятти имеется 8 теплоснабжающих организаций, наиболее крупными являются филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» (бывшее ОАО «ВоТГК») и ОАО «ТЕВИС».

Зона деятельности филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» (ТЭЦ - 2 шт, 10 котельных, тепловые сети) включает в себя 3 района: Автозаводский, Комсомольский, Центральный и Ягодинское лесничество.

Зона деятельности ОАО «ТЕВИС» (тепловые сети) – Автозаводский район.

Котельная АО «Газпром Теплоэнерго Тольятти» (бывшее ЗАО «Поволжская ТЭК») снабжает теплом коммунальных потребителей микрорайона Поволжский.

В Автозаводском районе также находятся 3 теплоснабжающие организации (имеющие тепловые сети), которые снабжают теплом промышленных потребителей – ПАО «АВТОВАЗ», филиал ОАО РЭУ «Самарский», ЗАО «Энергетика и связь строительства». ЗАО «Тольяттисинтез» в Центральном районе снабжает теплом собственное производство. ОАО «ВолгаУралТранс» снабжает тепловой энергией объекты ОАО «РЖД», расположенные на станции Жигулевское море.

Единой теплоснабжающей организацией по городскому округу Тольятти является филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс».

Несмотря на утрату статуса единой теплоснабжающей организации, в зоне деятельности системы теплоснабжения с кодом 9 (микрорайон Поволжский) на основании Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 20.11.2015 № 871 филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» продолжает исполнять функции единой теплоснабжающей организации по городскому округу Тольятти до присвоения другой организации статуса единой теплоснабжающей организации в порядке, предусмотренном пунктами

5-11 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, в связи с тем, что в предложенный Министерством энергетики Российской Федерации период времени с 11.08.2016 по 12.09.2016 приема заявок на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации в зоне 9 не было подано ни одной заявки.

Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 20.11.2015 № 871 утверждена актуализированная схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период до 2030 года (актуализированная версия на 2016 год), которая и явилась основой для разработки Программы на период с 2016 по 2025 годы.

В 2016 году администрацией городского округа Тольятти планировалось проведение ежегодной актуализации схемы теплоснабжения городского округа Тольятти в соответствии с требованиями к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, за счет собственных средств филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс», имеющего статус единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Тольятти.

После проведенного анализа актуализированной схемы городского округа Тольятти филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» уведомил об отказе от проведения актуализации схемы теплоснабжения, мотивируя отказ тем, что за период, прошедший с момента утверждения актуализированной схемы теплоснабжения (около 3-х месяцев) не произошло существенных изменений по показателям перспективной тепловой нагрузки и планам развития систем

теплоснабжения, в отношении которых предусмотрена ежегодная актуализация в соответствии с утвержденными требованиями.

С учетом отсутствия бюджетных ассигнований на выполнение актуализации схемы теплоснабжения работы по разработке проекта актуализации схемы теплоснабжения в 2016 году не проводились.

21.11.2016 администрацией городского округа Тольятти начата работа по ежегодной актуализации схемы теплоснабжения городского округа Тольятти по состоянию на 2018 год.

Разработчиком проекта актуализации согласно официальному уведомлению определен филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс», имеющий статус единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Тольятти.

Актуализация схемы теплоснабжения не предусматривает внесения принципиальных изменений по развитию и поддержанию системы теплоснабжения городского округа Тольятти в утвержденную актуализированную схему теплоснабжения на период до 2030 года.

Основные изменения, которые будут внесены в рамках очередной актуализации схемы теплоснабжения:

- в части учета предложений и замечаний по результатам заседания комиссии, утверждающей схему теплоснабжения под председательством заместителя министра энергетики Российской Федерации В.М.Кравченко;
- в части возможной корректировки прогноза прироста тепловой нагрузки, выполненной при актуализации схемы теплоснабжения;
- в части возможной корректировки мероприятий по развитию систем теплоснабжения и обеспечению технической возможности подключения к системам теплоснабжения объектов капитального строительства;
- в части корректировки мероприятий по переводу с открытой схемы теплоснабжения на закрытую с автоматизацией ИТП потребителей тепловой энергии городского округа Тольятти.

Планируемый срок завершения актуализации схемы теплоснабжения – конец 2017 года.

После утверждения проекта актуализированной схемы теплоснабжения на период до 2032 года по состоянию на 2018 год будут внесены соответствующие изменения в Программу.

Мощность всех теплоисточников города, обеспечивающих теплом жилищно-коммунальную сферу, составляет 7 298,9 Гкал/час, в том числе мощность отопительных котельных – 1 139,9 Гкал/час. Тепловые нагрузки потребителей обеспечены в полном объеме.

Источниками теплоснабжения филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» являются 2 крупных источника комбинированной выработки – ТоТЭЦ (установленная электрическая мощность - 620 МВт, установленная тепловая мощность - 2 173 Гкал/час) и ТЭЦ ВАЗа (установленная электрическая мощность - 1 172 МВт, установленная тепловая мощность - 3 903 Гкал/час).

Также в эксплуатации филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» находятся 10 котельных, в которых смонтированы 40 котлов с суммарной установленной тепловой мощностью 598,85 Гкал/час.

Тепловая мощность существующих источников комбинированной выработки Тольяттинского теплового узла является избыточной.

Резерв составляет 52% от установленной мощности и 44% от тепловой мощности нетто. Тепловая мощность источников городского округа Тольятти является избыточной.

Основное направление развития системы теплоснабжения городского округа Тольятти согласно решениям схемы теплоснабжения – повышение доли комбинированной выработки тепловой энергии.

На балансе филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» числятся 77,9 км магистральных сетей, 129 км распределительных (квартальных) сетей, 74 центральных тепловых пункта.

Общая протяженность тепловых сетей от котельных составляет 131 км в двухтрубном исчислении, из них:

- 99,5 км в Комсомольском районе;
- 9,8 км в Центральном районе;
- 21,8 км в микрорайоне Поволжский.

80% тепловых сетей закольцовано, что позволяет строго соблюдать режим теплоснабжения.

Распределение тепловой энергии в горячей воде от Тольяттинской ТЭЦ осуществляет Территориальное управление по теплоснабжению городского округа Тольятти, производственное предприятие филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс». По передаточным устройствам тепловая энергия поступает промышленным и коммунальным потребителям.

ОАО «ТЕВИС» – основной поставщик тепловой энергии в Автозаводском районе городского округа Тольятти.

На балансе ОАО «ТЕВИС» числится 282,933 км тепловых сетей, 43 центральных тепловых пункта.

Общая протяженность тепловых сетей по городскому округу Тольятти на 01.01.2016 с учетом выявленных бесхозных сетей в двухтрубном исчислении составляет 670,6 км.

Около 25% тепловых сетей эксплуатируются свыше 25 лет, 50% сетей – от 20 до 25 лет и 25% сетей – до 20 лет.

Средний физический износ тепловых сетей городского округа Тольятти составляет 71,8%, в том числе:

- в Автозаводском районе - 87,3%;
- в Центральном районе - 66%;
- в Комсомольском районе - 62%.

Информация о протяженности сетей, отображена в таблице:

№ п/п	Перечень основных источников тепловой энергии	Наименование теплоснабжающей организации	Район	Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении (км)		
				магистральных	распределительных	суммарная
1.	ТЭЦ ВАЗа	ОАО «ТЕВИС»	А	91,700	191,233	282,933
2.	Котельная о/к «Алые паруса»	Филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс»	А	0,000	0,000	0,000
3.	Тольяттинская ТЭЦ		Ц	60,034	128,953	188,987
4.	Котельная № 3		Ц	0,000	0,000	0,000
5.	Котельная № 14		Ц	0,000	5,736	5,736
6.	Котельная БМК-34		К	16,900	27,100	44,000
7.	Котельная № 1		К	0,300	0,000	0,300
8.	Котельная № 2		К	12,400	63,728	76,128
9.	Котельная № 4		К	0,000	0,470	0,470
10.	Котельная № 7		К	0,000	2,876	2,876
11.	Котельная № 8		К	5,200	32,370	37,570
12.	Мини-котельная		К	0,000	0,000	0,000
	Итого				186,534	452,466

Согласно схеме теплоснабжения 89% (12 387 310,8 м²) жилых помещений подключены к централизованному отоплению и только 9% (1 306 400,9 м²) составляет индивидуальное отопление. По 2% (236 828,8 м²) отсутствует информация о подключении.

Присоединенная договорная и фактическая тепловая нагрузка по теплоснабжающим организациям, соответственно, составляют:

- ОАО «ТЕВИС» - 2 972,1 Гкал/час /1 855 Гкал/час;
- филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» - 2 023,85 Гкал/час/703,61 Гкал/час, в том числе:
 - Центральный район – 1 547,9 Гкал/час;
 - Комсомольский район – 475,95 Гкал/час;
 - АО «Газпром Теплоэнерго Тольятти» - 28,8 Гкал/час/19,10 Гкал/час.

Годовой отпуск тепловой энергии на коммунальные нужды в горячей воде всеми источниками в 2016 году составил 5 283,132 тыс.Гкал, в том числе:

- Автозаводский район – 2 897,562 тыс.Гкал, в том числе населению – 2 139,77 тыс.Гкал;
- Центральный район – 1 585,6 тыс.Гкал, в том числе населению – 1 274,6 тыс.Гкал;
- Комсомольский район – 799,97 тыс.Гкал, в том числе населению – 593,145 тыс.Гкал.

Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии в 2016 году составил:

- филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» от Тольяттинской ТЭЦ - 280,65 тыс.Гкал;

- от котельных - 21,18 тыс.Гкал;
- ОАО «ТЕВИС» - 299,99 тыс.Гкал.

Тарифы на услуги теплоснабжения в 2016 году составили:

№ п/п	Наименование организации	Тариф (руб./Гкал), с НДС		Примечание
		с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016	
1.	Филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» (СЦТ Центральный и Комсомольский районы)	1 248,44	1 290,92	Приказ министерства энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Самарской области от 09.12.2015 № 579
2.	Филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» (СЦТ Автозаводский район)	1 339,30	1 385,32	
3.	ЗАО «ПТЭК» (АО «Газпром Теплоэнерго Тольятти» с 22.03.2016)	1 810,12	1 879,74	Приказ министерства энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Самарской области от 15.12.2015 № 637

Увеличение тарифов на II полугодие 2016 года по отношению к I полугодию составило до 3,4%.

Тарифы на подключение к системе теплоснабжения в 2016 году составили:

№ п/п	Наименование организации	Тариф (руб./Гкал/час), без НДС	Примечание
1.	Филиал «Самарский» ПАО «Т Плюс» - за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч	Подземная прокладка - 3 278 190,0. Бесканальная прокладка - 6 034 300,0	Приказ министерства энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Самарской области от 07.12.2016 № 601
2.	ОАО «ТЕВИС» - за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч	5 108,92	Приказ министерства энергетики и жилищно- коммунального хозяйства Самарской области от 15.12.2015 № 632

2. Характеристика состояния и проблем системы водоснабжения

Водоснабжение городского округа Тольятти представляет собой комплекс инженерных сооружений и процессов, обеспечивающих забор и транспортировку природных вод, подготовку воды в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».